

**Situé entre La Baule et le Croisic : Le Pouliguen.
4 Appartements T2 neufs, de 4 personnes,
en pleine côte sauvage face à la mer et à la plage.**

CAPACITES DE CHAQUE APPARTEMENT :

4 couchages neufs au total :

-1 chambre avec couchages indépendants dans la chambre pouvant être rapprochés pour n'en faire qu'un de grande taille.

-Couchage dans le séjour (banquette 2 personnes type BZ).

(Les appartements peuvent communiquer et faire 2 chambres par exemple et louer pour 6 personnes).

ENVIRONNEMENT DIRECT :

4 appartements indépendants en rez de jardin d'une villa privée calme, composée d'un étage.

Accès grande terrasse par baies vitrées. Grand espace vert.

LA MER :

Situé au cœur de la côte sauvage (site classé).

Petite route à sens unique calme face à la mer.

Accès immédiat à la plage (crique), face à l'appartement accessible par escaliers.

Toutes les photos ont été prises dans un rayon de 150 m maximum autour de l'appartement.

EQUIPEMENTS :

Combiné four / micro-ondes.

Plaques induction (vaisselle adaptée fournie).

Lave-vaisselle.

Réfrigérateur.

TV TNT HD.

Vaisselle et petits accessoires à disposition : bouilloire, grille pain, cafetière, fer à repasser aspirateur, etc....

Placard avec penderie.

Possibilité de location draps et serviettes en supplément.

Équipement bébé.

Salon de jardin et BBQ à disposition.

COMMODITES :

Stationnement dans l'enceinte de la propriété.

WIFI.

Excellente réception 3G avec les opérateurs Orange, SFR et Bouygues.

Nombreux commerces à proximité.

ACTIVITES :

Promenades pédestres par chemin douanier et par pistes cyclables prisées et sécurisées, aménagées le long de la côte sauvage parsemée de petites criques du Pouliguen au Croisic.

Marais Salants et bowling à Guérande, Océarium au Croisic. Parc de Brière. Casino et Thalasso à La Baule et Pornichet. Equitation et discothèques à La Baule.

Au Pouliguen : Port de pêche et de plaisance, Ecole de voile. Minigolf. Locations de vélos.

Et autres curiosités à découvrir ...

PERSONNES A MOBILITE REDUITE : (PMR)

Dans un des appartements, salle de bains aménagée spécialement PMR.

Plage à 150 m environ pour personne à mobilité réduite accessible par petite route (piste cyclable) sans trottoir ni obstacle qui aboutit à une rampe douce bétonnée jusqu'au début de la plage.

MODALITES ET CONDITIONS :

Offre de lancement : 10% de remise sur la deuxième semaine !

4 appartements sont disponibles toute l'année.

Nos amis les animaux ne sont pas acceptés.

Un chèque de caution de 350 €, non encaissé, sera demandé lors du séjour.

25% d'arrhes sont demandées pour la réservation.

Possibilité de louer à la nuitée (2 minimum) : 65 € la nuitée.

Votre contact sera une personne habitant à proximité.